

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «СИПЭК»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.09.2018

№ RU 72301000-344-2017

I. Администрация Заводоуковского городского округа Тюменской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального~~
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при~~
~~которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~
~~объекта ,~~

**«Многоквартирный жилой дом
в поселке Лебедевка Заводоуковского городского округа Тюменской области»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Тюменская область, Заводоуковский городской округ, поселок
Лебедевка, улица Ленина, дом 5**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Приказ № 317 от 13.08.2018 «О присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его
адреса» Администрации Заводоуковского городского округа

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 72:08:0201002:852

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ Ru 72301000-344-2017, дата выдачи 20.09.2017, орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация Заводоуковского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	5159,3	5159,3
в том числе надземной части	куб. м	5159,3	5159,3
Общая площадь	кв. м	1196,60	896,0
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	687,0	693,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	200,0	203,0
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество жилых секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	24/687,0	142/693,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24/687,0	24/693,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	768,5	772,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение
Наружная сеть водоснабжения: Российская Федерация, Тюменская область, Заводоуковский городской округ, поселок Лебедевка, ВП1- ул. Ленина, дом 5 Общая протяженность	м.	319,0	323,0
Наружная сеть теплоснабжения: Российская Федерация, Тюменская область, Заводоуковский городской округ			

округ, поселок Лебедевка, ТП1- ул. Ленина, дом 5 Общая протяженность	м.	192,0	170,0
Наружная сеть канализации: Российская Федерация, Тюменская область, Заводоуковский городской округ, поселок Лебедевка, КП1- ул. Ленина, дом 5 Общая протяженность	м.	18,0	22,0
Материалы фундаментов		Монолитный ленточный	Монолитный ленточный
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Сборные, ж/б многопустотные панели перекрытия	Сборные, ж/б многопустотные панели перекрытия
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/ (м ³ х °С)		0,195
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Экструзионный пенополистирол
Заполнение световых проемов			ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: Технический план здания от 16.08.2018, технический план сооружения (наружная сеть канализации) от 17.08.2018, технический план сооружения (наружная сеть водоснабжения) от 17.08.2018, технический план (наружная сеть теплоснабжения) от 17.08.2018

подготовлены кадастровым инженером Колуниным А.А. (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера №72-12-492).

Первый заместитель главы
Заводоуковского городского
округа

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

И.А. Денисов
(расшифровка подписи)

